

**Podklady na zasedání ZM dne: 27.3.2014**

## **Název materiálu: 8.1. Záležitosti odboru školství, kultury a sportu – rozdělení finančních příspěvků z Programu regenerace MPZ na rok 2014**

**Předkládá:** Ing. Tomáš Hocke - starosta

**Vypracoval:** Alena Růžičková – referent OŠKS

**Zúčastní se projednávání v ZM:** Ing. Tomáš Hocke, René Brož – vedoucí OŠKS

**Předložení materiálu uloženo:** 0

**Přílohy:** 1. Tabulka – přehled nákladů na opravy objektů z Programu regenerace MPZ v letech 1995-2013

**Právní norma, popř. vnitřní předpis nebo nařízení:** usnesení Vlády ČR č.110/1995

**Projednáno v:** komisi pro regeneraci MPZ RM dne 5.3.2014

**Vztah k rozpočtu Města:** Popsáno v materiálu

### **Zdůvodnění a vysvětlení:**

Vážení zastupitelé,

v historickém jádru města Turnova je od roku 1990 vyhlášena (vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje, č. 208, ze dne 1.11.1990) městská památková zóna (dále jen MPZ). Stát – Česká republika prostřednictvím Ministerstva kultury ČR Praha (dále jen MK ČR) od roku 1993 vyhláší každým rokem tzv. Program regenerace MPZ, ve kterém je zahrnuto i město Turnov.

Město Turnov se přihlásilo do tohoto programu v roce 1995 a deklarovalo plnění Zásad tohoto státního programu. Povinnou přílohou pro přijetí do programu bylo zpracování vlastního Programu regenerace MPZ. Tento dokument byl v Turnově vypracován v roce 1995. V letech 2004, 2009 a 2013 došlo k aktualizaci tohoto materiálu. Tyto dokumenty jsou uloženy v papírové formě na Odboru školství, kultury a sportu a zároveň umístěn v elektronické podobě na internetových stránkách Města.

Vnitřní fungování výše uvedeného dotačního titulu a alokace finančních prostředků z něj určených probíhá na základě Zásad Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále jen Program). Při výběru měst a stanovení výše finanční podpory posuzuje Ústřední komise Ministerstva kultury České republiky pro Program, do jaké míry město naplňuje podmínky Programu, kterými jsou zejména existence a kvalita městského programu regenerace, územně plánovací dokumentace a úroveň a výsledky činností místní pracovní skupiny. Dále se přihlíží k přiměřeným finančním potřebám na zachování památkových hodnot v území městské památkové rezervace nebo městské památkové zóny.

Tyto potřeby města předkládají, po předchozím projednání s územně příslušným výkonným orgánem státní památkové péče a Národním památkovým ústavem, k posouzení a vyhodnocení poskytovateli dotace v rámci každoroční ankety zjišťující aktivitu jednotlivých měst v Programu.

Příspěvky v rámci státní podpory se poskytují za účelem záchrany, zachování a zhodnocení památkových hodnot a na podporu oprav objektů, kde dochází k využití pro kulturně výchovnou nebo jinou veřejně prospěšnou činnost.

Příspěvky poskytované v Programu mohou být použity jen na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky. Při výpočtu roční kvóty se posuzuje koeficient aktivity, koeficient daňové výtěžnosti a celkový součet finančních požadavků.

Město Turnov administruje výše uvedený dotační titul již od roku 1995 (viz příložená tabulka s rozpisem). V průběhu této doby čerpalo celkovou částku 16.156.000 Kč ze státního rozpočtu a s ohledem na stavbu Programu (spojení finančních prostředků ze státního rozpočtu, z rozpočtu města či obce a z prostředků vlastníka kulturní památky) bylo profinancováno na území městské památkové zóny v Turnově takřka 37.824.752 Kč, a to ze sektoru veřejného, tj. státní správa a samospráva, i ze sektoru soukromého.

Pro letošní rok přiznalo MK ČR Turnovu 940.000,- Kč, tyto prostředky musí být rozděleny podle Zásad programu, ve kterých je přesně stanoven podíl vlastníků, podíl Města a podíl příspěvku z Programu regenerace MPZ. Tento podíl se liší, jestliže objekt vlastní Město (Kraj) fyzická a právnická osoba nebo církev.

Zdroje	města, kraje	FO, PO, církve
Prostředky vlastníka nebo uživatele, případně jiné neveřejné zdroje	min. 50 %	min. 40 %
Rozpočet města	0	min. 10 %
Prostředky z Programu	max. 50 %	max. 50 %

Součástí podkladů pro uskutečnění dotace je i souhlasné stanovisko ZM k rozdělení. Příspěvek lze poskytnout pouze na objekty, které se nachází v MPZ a zároveň jsou zapsány v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR.

**Komise pro MPZ RM na svém zasedání 5.3.2014 navrhuje ZM toto rozdělení:**

**1) Kostel sv. Mikuláše - Obnova soklových omítek západní strany kostela sv. Mikuláše**

vlastník ŘKF - děkanství Turnov 62.414,- Kč

- z rozpočtu Města (OŠKS) 15.490,- Kč

- příspěvek z Programu 77.000,- Kč

**Rozpočet celkem 154.904,- Kč**

**2) Oprava městských hradeb – 3.etapa – vlastník ŘKF – děkanství Turnov 321.350,- Kč**

- z rozpočtu Města (OŠKS) 80.150,- Kč

- příspěvek z Programu 400.000,- Kč

**Rozpočet celkem 801.500,- Kč**

### 3) Budova Muzea Českého ráje – č.p. 71 – výměna oken ve IV. NP

- vlastník Liberecký kraj	284.106,- Kč
- příspěvek z Programu	<u>284.000,- Kč</u>
<b>Rozpočet celkem</b>	<b>568.106,- Kč</b>

#### Popis objektů

1) Kostel sv. Mikuláše - je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a nacházejí se na území Městské památkové zóny Turnov. Původně gotický kostel pochází ze 14. století, jeho počátky jsou spojeny se samotným vznikem města Turnova. Po požáru v roce 1538 byl přestavěn renesančně a roku 1722 barokně. V roce 2010 byla provedena sanace soklového zdiva, včetně nového obložení soklu. Sokl na západní straně kostela nebyl dokončen.

2) Městské hradby (ohradní zeď) se nacházejí u budovy vikářství na p.p.č. 488. Jsou nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a nacházejí se na území Městské památkové zóny Turnov.

Nemovitost byla v havarijním stavu. V letošním roce bude zahájena poslední etapa opravy.

3) Budova Muzea Českého ráje – č.p. 71 - je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a nachází se na území Městské památkové zóny Turnov. V letošním roce dojde k výměně oken ve IV. NP. Do budoucna je plánováno s výměnou oken v celé budově.

**Od Ministerstva Kultury obdrželo Město Turnov v rámci Programu regenerace v roce 2014 částku 940.000,- Kč.**

**Celkový podíl z Programu regenerace MPZ na připravené tři akce pro letošní rok činí celkem 761.000,- Kč. Jelikož v současné chvíli nejsou připraveny k realizaci žádné další akce, jsme nuceni ministerstvu kultury vrátit menší část finančních příspěvků a to ve výši 179.000,- Kč.**

#### **Návrh na usnesení:**

**1) ZM schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPZ na rok 2014 a to:**

**. Kostel sv. Mikuláše – p.p.č. 485, k.ú. Turnov (vlastník ŘKF) – celkový objem prací v roce 2014 činí 154.904,- Kč. Bude prováděna obnova soklových omítek západní strany kostela sv. Mikuláše.**

**Jednotlivé podíly jsou tyto: 62.414,- Kč z prostředků vlastníka, 15.490,- Kč z prostředků města, 77. 000,- Kč z Programu regenerace MPZ.**

**. Městské hradby – p.p.č. 488, k.ú. Turnov (vlastník ŘKF) - celkový objem prací v roce 2014 činí 801 500,- Kč. Bude prováděna oprava městských hradeb – 3 etapa.**

**Jednotlivé podíly jsou tyto: 321.350,- Kč z prostředků vlastníka, 80.150,- z prostředků Města, 400 000,- Kč z Programu regenerace MPZ.**

**. Budova Muzea Českého ráje – č.p. 71 – p.p.č. 535, k.ú. Turnov (vlastník Liberecký kraj) – celkový objem prací v roce 2014 činí 568.106,- Kč. Bude prováděna výměna oken ve IV. NP. Jednotlivé podíly jsou tyto: 284.106,- Kč z prostředků vlastníka, 284.000,- Kč z Programu regenerace MPZ.**

Za správnost: PhDr. Mgr. R. Brož

**Příloha č. 1:****Přehled nákladů na opravy objektů z Programu regenerace městské památkové zóny Turnov v letech 1995-2013**

rok	Program celkem	objekty	Podíl-Program	Podíl - Město	Podíl - vlastník	celkem	dotace z OkÚ
1995	150.000	Vypracování vl. Programu	150.000	X	X	150.000	X
1996	780.000	SUPŠ čp.373 k. sv.Františka	580.000 200.000	665.000 60.000	X 40.000	1.245.000 300.000	X 200.000
1997	1.520.000	k. sv.Františka sklářská huť městské divadlo	640.000 27.000 853.000	260.000 5.500 X	260.000 80.000 4.755.000	1.160.000 112.500 5.608.000	X 60.000 X
1998	880.000	k. sv.Františka židov. hřbitov městské divadlo	322.000 252.000 306.000	92.000 88.000 120.000	46.000 100.000 X	460.000 440.000 426.000	220.000 40.000 X
1999	430.000	k. Panny Marie židov. hřbitov	200.000 230.000	550.000 150.000	100.000 150.000	850.000 530.000	150.000 45.000
2000	1.020.000	k. Panny Marie židov. hřbitov dům čp.331	780.000 200.000 40.000	760.000 200.000 40.000	740.000 126.575 169.456	2.280.000 526.575 249.456	177.691 X X
2001	1.070.000	k. Panny Marie kubistický dům seces. vila 618	700.000 270.000 100.000	214.000 x 49.200	110.158 1.126.895 132.800	1.069.158 1.396.895 332.000	45.000 X 50.000
2002	720.000	kub. dům 1294 k. Panny Marie židov. hřbitov k. sv.Františka	218.000 380.000 40.000 82.000	X 260.000 40.000 52.000	898.000 78.314 37.600 26.000	1.116.000 718.314 117.600 260.000	X X X 100.000
2003	480.000	k. Panny Marie	480.000	400.000	200.000	1.080.000	X
2004	870.000	k. Panny Marie	870.000	287.000	130.183	1.287.183	X
2005	430.000	městské divadlo k. Panny Marie	260.000 170.000	X 72.000	260.000 114.000	520.000 356.000	X X
2006	1.150.000	radnice čp.1 k. Panny Marie	900.000 250.000	X 80.000	900.000 60.915	1.800.000 390.915	X X
2007	1.225.000	městské divadlo k. Panny Marie žid. hřbitov	472.000 346.000 407.000	X 100.000 117.000	473.000 50.000 59.000	945.000 496.000 583.000	X X X
2008	875.000	SUPŠ čp.373 k. Panny Marie	700.000 175.000	X 50.000	700.000 25.000	1.400.000 250.000	X X
2009	960.000	Sobotecká 245 k. Panny Marie	585.000 375.000	117.000 140.000	468.000 178.254	1.170.000 693.254	X X

rok	Program celkem	objekty	Podíl-Program	Podíl - Město	Podíl - vlastník	celkem	dotace z OkÚ
2010	931.000	k. sv. Mikuláše	931.000	313.000	321.000	1.565.000	X
2011	1.100.000	č.p. 70 Skálova – Dům U Bažanta	1.100.000	X	1.256.428	2.356.428	X
2012	920.000	č.p. 70 Skálova – Dům U Bažanta	920.000	X	1.623.014	2.543.014	X
2013	645	Ohradní zeď	497.			739	X
2013	000	Radnice – č.p. 1	000	168.000	74.000	000	X
			148.000		154.460	302.460	

<b>součet</b>	<b>15.236.000</b>		<b>16.156.000</b>	<b>5.449.700</b>	<b>16.024.052</b>	<b>37.824.752</b>	<b>892.691</b>
---------------	-------------------	--	-------------------	------------------	-------------------	-------------------	----------------

**Z výše uvedené tabulky vyplývá, že bylo v rámci pouze tohoto Programu proinvestováno v Turnově na obnovu kulturních památek na území městské památkové zóny v letech 1995-2013 celkem 37.824.752 Kč.**

Zpracoval: René Brož, 26.8.2013