

## PROJEKT ČISTÁ JIZERA

V roce 2009 byla zrealizována první část prací na rekonstrukci a dostavbě kanalizace a vodovodu.

### Dokončené stavby:

Ulice Palackého byla dokončena ještě před nástupem zimního období. Povrch komunikace byl uveden do původního stavu, a byl opraven i pravostranný chodník podél dotčeného úseku. Vzhledem k tomu, že se jedná o dlážděný povrch, je možné, že na jaře budou v komunikaci probíhat místní opravy dlažby, která mohla být během zimy poškozena provozem motorových vozidel.

Výrazně se rekonstrukce dotkla ulice Skálova, proběhla i rekonstrukce povrchů komunikace, chodníku a veřejného osvětlení. Dle projektu Ing. Josefa Součka byly zahájeny i práce na obnovení zeleně. V současné době je zde obnovena lipová alej a s nástupem jara budou pokračovat práce na parkových úpravách v celé délce Skálovy ulice. Jedná se o zřízení nových přístupových cest k pomníkům, výsadbu dalších dřevin, obnovu trávníků a parkové plochy před internátem, zřízení trvalkových záhonů. Veškeré tyto práce by dle smlouvy měly být dokončeny do 30.4.2010

Další dokončenou komunikací je ul. 1. máje. Zde byl vyasfaltován povrch komunikace a opraveny chodníky nově již se zámkovou dlažbou. Na předvánočním setkání s obyvateli byla zřetelná spokojenost občanů s novým vzhledem ulice.

Také byla dokončena ulice U tří Svatých včetně nového asfaltového povrchu.

### Probíhající stavby:

V současné době probíhají práce v ul. Žižkova, Husova, Antonína Dvořáka, Alej Legií, Vrchhůra, Koňský trh, Valdštejnská, Hruboskalská a Na Stebni. Další práce probíhají v Nudvojovicích, Dolánkách, na Kobylce a Bukovině.

### Stavby plánované pro rok 2010:

V letošním roce jsou do harmonogramu prací zahrnuty ul. Koněvova, Zborovská, Karla Vika, Františka Kavana, Partyzánská, Jeronýmova, Rokycanova a Lidická. V centru města můžeme počítat s opravou ul. Jiráskova, Vejrichova, Tázlerova a s dlouhodobou uzavírkou ul. 5. května.

V letošním roce je předpokládán objem prací ve výši 137 mil. Kč z dotací Evropské unie a 15 mil. Kč z prostředků města.

## DOTACE

V roce 2009 město dokončovalo převážně projekty, na které byla získána dotace v roce 2008 a pokračovalo v realizaci „rozběhnutých“ akcí. Na základě předložených žádostí byly přislíbeny další prostředky z evropských, státních a krajských dotací na realizaci projektů nebo jejich pokračování.

### Projekty dokončené :

**1. „Bazén Výšinka – plavání v Turnově pro všechny a bez překážek“**

- podpořen dotací z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod ve výši 22.982.990 Kč (celkové náklady se odhadují na 24.846.481 Kč),

**2. „Realizace úspor energií ve školských zařízeních MŠ Kosmonautů a ZŠ a MŠ speciální Kosmonautů 1640-1641“**

- podpořen dotací z Operačního programu Životní prostředí částkou 6.072.953 Kč (celkové náklady se odhadují na 10.028.272 Kč),

**3. „Regenerace panelového sídliště J. Patočky – 2. etapa“**

- získána dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 3, 324 mil. Kč (celkové náklady – 6,651 mil. Kč)

**4. „Turnov - ul. 28. října - přejezdový práh u II. ZŠ“**

- získána dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 250 tis. Kč (celkové náklady - 331 tis. Kč)

**5. „2. etapa nového paláce na III. skalním bloku se skalním podložím na hradě Valdštejn“**

- získána dotace z Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury ve výši 750 tis. Kč.

**6. „Obnova a restaurování Nového paláce v areálu hradu Valdštejn - 2. podetapa realizace“**

- získána dotace z Fondu kulturního dědictví Libereckého kraje ve výši 450 tis. Kč.

### Projekty v realizaci:

**1. „Podpora a rozvoj partnerské spolupráce Jawor-Turnov“**

- projekt pokračuje realizace do konce roku 2010, dotace z Operačního programu příhraniční spolupráce ČR-Polsko ve výši 51.380 € z celkových nákladů 57.089 €.

**2. „Naučné stezky v česko-polském příhraničí“**

- pokračuje realizace projektu do konce roku 2010, dotace z Operačního programu příhraniční spolupráce ČR-Polsko ve výši 348.471 € z celkových nákladů 387.190 €.

**3. „Integrovaný terminál veřejné dopravy Turnov – 2. etapa“**

- pokračuje realizace projektu, v roce 2010 začnou stavební práce, dotace z ROP NUTS II Severovýchod

## Podané žádosti o dotaci (výsledek bude znám v roce 2010)

### 1. „Turnov-město bez bariér“

- žádost se záměrem bezbariérových tras v rámci Národního rozvojového programu mobility pro všechny podána na Úřad vlády ČR podána v květnu 2009 a byla podpořena. V rámci programu bude případně žádán na dílčí projekty.

### 2. „2. etapa nového paláce na III. skalním bloku se skalním podložím na hradě Valdštejn“

- žádost o dotaci z Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2010 na pokračování obnovy a restaurování hradu Valdštejn

### 3. „Hřiště pro mateřskou školku v ul. 28. října“

- žádost o dotaci z Nadace ČEZ Oranžové hřiště na vybudování školní zahrady s herními prvky

## Neúspěšné žádosti o dotaci:

### 1. „Realizace úspor energie v ZŠ ul. Alešova č.p. 1059“

- žádost podána do Operačního programu Životní prostředí  
- v roce 2010 bude podána aktualizovaná žádost o dotaci

### 2. „Realizace úspor energie v objektu MŠ Turnov J. Palacha č.p. 1931“

- žádost podána do Operačního programu Životní prostředí  
- v roce 2010 bude podána aktualizovaná žádost o dotaci

## NÁKUP A PRODEJ MAJETKU MĚSTA

V roce 2009 byly do vlastnictví Města Turnov převedeny pozemky od Českých drah, a.s. v souvislosti s plánovanou výstavbou Integrovaného terminálu veřejné dopravy Turnov za kupní cenu 1 200 tis.Kč.

Od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových byly převedeny pozemky pod uhelnou na sídlišti Přepeřská za kupní cenu 821 tis. Kč

V rámci akce „Lávka pro pěší přes Libuňku“ byly převedeny do vlastnictví města pozemky o výměře cca 4000 m<sup>2</sup> za spoluvlastnický podíl na lesních pozemcích v k.ú. Karlovice.

Dále v souvislosti s revitalizací údolí a toku Stebénky byly do vlastnictví města převedeny pozemky podél toku Stebénky a částečně lesní pozemky ve Struhách v hodnotě cca 70 tis.Kč.

Dle schváleného regulačního plánu bytové zóny Hruštica – Károvsko proběhlo vykoupení pozemků za cenu 140 tis. Kč v trase budoucí komunikace dotčené výstavbou kanalizace v rámci akce Čistá Jizera.

Město Turnov v r. 2009 prodalo veřejnou dražbou dobrovolnou dům č.p. 27 v ul. 5.května za 5 850 tis.Kč a dům č.p. 278 v ul. Hluboká za 6 720 tis.Kč.

V domech č.p. 1383, 1384, 1385, 1403, 1404, 1405 a 1406 v Nádražní ul. bylo prodáno celkem 38 bytových jednotek do osobního vlastnictví nájemníků za cca 25 mil.Kč.

V bytové zóně Hruštica – Károvsko byly prodány dva pozemky na stavbu rodinných domů za 1 342 tis. Kč. V areálu bývalých Technických služeb byl prodán pozemek o výměře 832 m<sup>2</sup> za kupní cenu 799 tis.Kč.

Převodem budovy areálu Technických služeb č.p. 2055 z majetku Města došlo k navýšení základního kapitálu Technických služeb s.r.o a Městské teplárenské, s.r.o. převedením uhelny a kotelny Výšinka 1 a 2, Přepeřská a 5.května.

## NEBYTOVÉ OBJEKTY

V „nebytových objektech“ v užívání městskými organizacemi dostal nad rámec běžné stavební údržby prioritu školský areál v ulici Kosmonautů. Souběžně s již zmíněnou akcí „Realizace úspor energií“ jsme odděleným finančním nákladem zrekonstruovali především dětské umývárničky a záchody.

Dále jsme využili toho, že Liberecký kraj v loňském roce na základě dotačního titulu vyměnil čtyřem turnovským mateřinkám venkovní houpačky a prolézačky. Vlastním podílem jsme v této mateřské škole zhotovili na zahradě i část nových zpevněných herních ploch. Spolu s odvážným pestrým vymalováním interiérů tak děti dostali téměř novou školku.

Rozhodným způsobem jsme se postavili k osobním výtahům v Penziencech pro důchodce v Žižkově ulici, protože i tyto výtahy patří k většině výtahů v naší zemi, které mají vážné problémy s nově nastupujícími bezpečnostními a technickými předpisy. Z celkových osmi osobních výtahů jsme zrekonstruovali čtyři. Zbývající čtyři jsou pak naším úkolem pro letošní rok.

## VÝPISY Z LISTU VLASTNICTVÍ

### **Vydávání ověřených výstupů z informačního systému veřejné správy – výpis z katastru nemovitostí (list vlastnictví) a ověřená kopie katastrální mapy**

Výpisy z katastru nemovitostí je možno pořídit na podatelně MÚ prostřednictvím Czechpointu a ověřené kopie katastrálních map na územích, kde proběhla obnova katastrálního operátu (digitalizace) na odboru správy majetku MÚ prostřednictvím aplikace „Dálkový přístup k údajům KN provozované Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním“.

Správní poplatek za ověřený výstup z informačního systému veřejné správy - snímek A4 činí 100,- Kč .

Na odboru správy majetku Městského úřadu v Turnově vydávají tyto výstupy paní Hyková, Jarošová (č.dveří 314, tel. 481366315) a Vávrová (č.dveří 315, tel. 481366326). Podmínkou vydání ověřené kopie katastrální mapy je vyplnění písemné žádosti na odboru správy majetku, kde žadatel uvede katastrální území, č.p. budovy nebo parcelní číslo pozemku.

## NEBYTOVÉ PROSTORY

byla provedena dodatečná izolace části objektu, drenáž a odvodnění dvorka MÚ čp.72 ve Skálově ulici v částce 1 986 130,- Kč ,  
v budově dobrovolných hasičů Turnov výměna oken a dveří za 36 000,- Kč  
rekultivace víceúčelových hřišť Gymnázia a IŠ Alešova ulice v objemu 58 000,-Kč  
na Gymnáziu ul. Jana Palacha pokračovala další etapa výměny oken za 484 000,- Kč a sezónní oprava kotelny gymnázia - výměna servopohonů, řídicích desek , hořákových trubíc za 120 000,-Kč  
v kabinách fotbalového hřiště byl vyměněn bojler za 130 000 a opraven topný systém za 20 000,Kč  
na OAHŠ provedena oprava zatékání terasou a schody na terase za 62 000.-Kč  
v objektu MÚ čp.84 Skálova ulice – oprava a oddělení drenáže ve dvorku cca 29 000,00 Kč  
výměna krovu a střešní krytiny věže kapličky na návsi v Mašově za 101 000,-Kč  
dále v NP probíhaly běžné opravy a údržba , odstraňování závad z revizí, či opravy následků červencové vichřice

## BYTY

čp.1403-1406 Nádražní ulice – vybudování nové kanalizační přípojky, likvidace starého septiku za 797 516,00 Kč  
v bytě č.2 objektu 1055 Bezručova ulice byla provedena rekonstrukce podlah bytu a sociálního zařízení za 203 056,00 Kč  
v Sokolovně Mašov byly vybudovány 2 ks nových plynových přípojek k bytům za 49 000 Kč  
výměny indikátorů tepla v objektech čp.1449-1450, čp.81 a čp.520 za cca 75 000 Kč  
výměna 8 ks oken v bytech za cca 80 000 Kč  
a dále v bytech probíhaly běžné opravy a údržba , odstraňování závad z revizí, výměny dožilých vybavení bytů či opravy následků červencové vichřice

## INVESTICE

V tomto roce byla dokončena celková rekonstrukce bazénu Výšinka. Veřejnosti byl předán do užívání kompletně zrekonstruovaný bazén, který má především význam pro předškolní a školní výuku. Rovněž jsou zde pro sportovní využití v rámci aerobiku, spinningu a na ně navazující odpočinkové zázemí.

V rámci energetických úspor bylo zrealizováno zateplení mateřské školky v ul. Kosmonautů, které obsahovalo kompletní zateplení obvodového pláště budovy včetně zateplení střechy. Dále byly vyměněny veškerá okna a vstupní dveře.

Na sídlišti J.Patočky pokračovaly druhou etapou úpravy komunikací, chodníků, veřejného osvětlení a zeleně. Současně bylo vybudováno nové dětské hřiště s osazením špičkových dětských „atrakcí“. Součástí stavby je také plocha pro streetball.

Závěrem roku byla provedena výměna další části oken na SUPŠ ve Skálově ulici.

**Seznam  
investic realizovaných v roce 2009**

**1) Rekonstrukce bazénu Výšinka**

- investor: Město Turnov, dotace ROP NUTS II cca 20 mil.Kč
  - projektant: CODE s.r.o., Pardubice
  - zhotovitel: BAK a.s., Trutnov
  - TDI: Jiří Vocásek, Modřišice
  - realizace: 10/08 - 08/09
  - náklad: 25.355 tis.Kč
- Stavební a projektové práce, TDI

**2) Zateplení MŠ Kosmonautů**

- investor: Město Turnov, dotace MŽP 6 mil.Kč
  - projektant: Ing.Pavel Marek
  - zhotovitel: Status a.s., Roztoky
  - realizace: 03/09 - 09/09
  - náklad: 10.407 tis.Kč
- Stavební a projektové práce, TDI

**3) Regenerace panelového sídliště J Patočky – II.etapa**

- investor: Město Turnov, dotace MMR 3,324 mil.Kč
  - projektant: Projektservis s.r.o. Jičín
  - zhotovitel: Silnice Jičín a.s.
  - TDI: Profes Projekt s.r.o., Turnov
  - realizace: 08/09 - 10/09
  - náklad: 7.128 tis.Kč
- Stavební a projektové práce, TDI

**4) Synagoga – povinná údržba**

- investor: Město Turnov
  - zhotovitel: Špalek, Štefanka, Horák, Cosmopolitan
  - náklad: 58 tis.Kč
- Nátěr podlahy, skleněné cedule, stolek, bezp.zámek

**5) Výměna oken SUPŠ – II.etapa**

- investor: Město Turnov, dotace MK 0,600 mil.Kč, KÚ 0,600 mil.Kč
- zhotovitel: Sava Semily s.r.o.
- TDI: J.Vocásek, Modřišice
- realizace: 12/09
- náklad: 1.200 tis.Kč

Celkový náklad akcí včetně přípravy:

**44.148** tis.Kč

### **Komentář k seznamu investic r.2009**

V tomto roce byla dokončena celková rekonstrukce bazénu Výšinka. Veřejnosti byl předán do užívání kompletně zrekonstruovaný bazén, který má především význam pro předškolní a školní výuku. Rovněž jsou zde prostory pro sportovní vyžití v rámci aerobiku, spinningu a na ně navazující odpočinkové zázemí.

V rámci energetických úspor bylo zrealizováno zateplení mateřské školky v ul.Kosmonautů, které obsahovalo kompletní zateplení obvodového pláště budovy včetně zateplení střechy. Dále byly vyměněny veškerá okna a vstupní dveře.

Na sídlišti J.Patočky pokračovaly druhou etapou úpravy komunikací, chodníků, veřejného osvětlení a zeleně. Současně bylo vybudováno nové dětské hřiště s osazením špičkových dětských „atrakcí“. Součástí stavby je také plocha pro streetball.

Závěrem roku byla provedena výměna další části oken na SUPŠ ve Skálově ulici.