

REGISTRAČNÍ LIST OBJEKTU

Název objektu	Muzeum	Č.výk.	26
Č.p.	70	R.č.	34344 / 6-2820
Adresa	Skálova 70		
Majitel	Právní spor s restituentem		
Správce			
Historie objektu,architektonický popis			
<p>Dvoupodlažní objekt zastřešený mansardovou střechou. Dům prodělal několik stavebních etap, současná podoba průčelí je výsledkem přestavby na konci minulého století v neobarokním duchu.</p> <p>V jádru se jedná o renesanční dům ze 16. stol., který byl po požáru v roce 1643 opraven, míval sgrafitovou omítku, dochován starý renesanční půdorys a klenby v přízemí.</p> <p>Objekt byl zbarokizován kol r. 1760. V roce 1883 neobarokní přestavba fasády.</p> <p>Objekt je jednopatrový, volný, s ozdobnými suprafenestrami, vázami a polopostavami sv. Floriána, Josefa a P. Marie. Po straně je portál do zahrady s rokokovými plastikami Léta a Podzimu z r. 1761. V zábradlí zahrady sousoší sv. Václava, Jana Nep. a Antonína z r. 1761.</p>			
Stavebně technický stav			
<p>Sklepy budovy jsou několikapodlažní, zaklenuty kamennými klenbami.Svislé nosné konstrukce jsou vyžděna z kamenného zdiva v síle okolo 800 mm. a nevykazují známky podstatných statických poruch.Objekt je částečně poškozen vzlínáním zemní vlhkosti. Zastropení je provedeno cihelnými klenbami. Nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěný krov.V poměrně špatném stavu je celý obvodový plášť budovy včetně oken. V osmdesátých letech byla provedena rekonstrukce části interiérů přízemí a patra. V roce 2000 byla provedena rekonstrukce pavlače a vestavba do krovu.</p>			
Závěrečná doporučení			
<p>Vzhledem k tomu, že provedená rekonstrukce interiérů je z památkového hlediska nevhodná a architektonicky neinvenční – což je u muzea s podivem a samozřejmě nevratné – doporučujeme důsledně zachovat zbytky původních konstrukcí – klenby, schodiště apod. Současně je nutné v průběhu dalších úprav napravit alespoň nejzákladnější chyby a provést výměnu vnitřních dveří v přízemí a patře. Kvalitně je provedená pouze rekonstrukce pavlače.</p> <p>Provést podrobný průzkum a dokumentaci povrchů podlah, stěn, stropů, architektonických detailů a výplní otvorů uvnitř i vně objektu. Provést stavebně technický průzkum objektu z hlediska vzlínání zemní vlhkosti a na základě jeho vyhodnocení provést potřebná opatření proti jejímu vzlínání. Stávající okna nahradit kopiemi ve stejném vzhledu a způsobu otevírání. Provést odbornou opravu obvodového pláště včetně restaurátorských prací na sochařské výzdobě.</p>			



E

Záměry vlastníků NKP

Využití před obnovou :	Zázemí muzea
po obnově :	Zázemí muzea
Stav přípravy v r. 2003 :	

Rok plánované realizace : **2006**

Popis obnovy :	Rekonstrukce interiéru
Odhad nákladů :	2 000 000,-Kč
Z toho vlastní zdroje :	

Rok plánované realizace : **2008**

Popis obnovy :	Oprava fasády objektu
Odhad nákladů :	1 200 000,-Kč
Z toho vlastní zdroje :	

Celkové náklady akce obnovy	3 200.000,- Kč
------------------------------------	-----------------------

