



ZÁPIS A USNESENÍ

Rady Města Turnov
ze zasedání dne 17. března 2004

Omluven MUDr. Hrubý, dále přítomni všichni členové RM dle prezenční listiny

Program jednání:

1. Otázky chodu úřadu
 - úkoly vedoucím pracovníkům na rok 2004,
 - pravidla odměn , ostatní aktuality
2. Zlepšení přístupu vůči obyvatelům
3. Koncepční otázky v dopravě
 - integrovaný dopravní systém Turnov II
 - jižní sjezd I/35
4. Sobotecká ulice
 - rozsah a finanční řešení
5. Zabezpečení systému odpad. hospod.
6. Úpravy areálu Dolánek 2004
7. Majetkové otázky
 - VŘ kuchyně OAHŠ a ostatní, atd.
 - úkoly z minulých RM, ostatní
8. Koncepce MTT, s.r.o.
9. Ostatní podněty a informace
 - městský znak, majetek Valdštejn,
 - VŘ sítě Hruštica

Průběh jednání byl v souladu s předloženým programem s doplněním několika bodů a diskuzních příspěvků. Hlasování probíhalo v tomto pořadí: pro/ proti/ zdrželi se

K bodu č. 1/ Otázky chodu úřadu

1. Pravidla odměn, kritéria pro hodnocení pro rok 2004

RM bere na vědomí výsledky hodnocení tajemníka a vedoucích odborů Měú za rok 2003.

(hlasování:8/0/0)

usnesení RM č. 118/2004

RM schvaluje pravidla pro přidělování odměn ředitelům a jednatelům organizací zřizovaných Městem Turnov, tajemníkovi a vedoucím odborů Městského úřadu v Turnově dle předloženého návrhu pro rok 2004.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 119/2004

RM schvaluje kritéria hodnocení tajemníka a vedoucích odborů MěÚ pro rok 2004 dle předloženého návrhu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 120/2004

2. Hodnocení ředitelů školských a kulturních příspěvkových organizací města

RM schvaluje výši ročních odměn ředitelů škol, školských zařízení a kulturních organizací za rok 2003 dle návrhu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 121/2004

RM schvaluje Kritéria hodnocení činnosti ředitelů škol, školských zařízení Hradu Valdštejna a Městské knihovny A.Marka na rok 2004 dle návrhu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 122/2004

K bodu č. 2/ Zlepšení přístupu vůči obyvatelům

RM schvaluje po projednání konkrétní výčet kroků, kterélepší vztah úřadu k obyvatelům města. Současně ukládá p. tajemníkovi, aby zabezpečil rozložení odpovědnosti za jejich uskutečnění mezi navržené pracovníky a vypracoval nejdéle do konce roku zprávu o plnění všech opatření.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 123/2004

K bodu č. 3/ Koncepční otázky v dopravě

1. Studie řešení integrovaného přestupního uzlu veřejné a individuální dopravy u nádraží ČD

RM projednala a schvaluje záměr řešení integrovaného přestupního uzlu veřejné a individuální dopravy v prostoru u nádraží ČD a ukládá Ing. Borovičkovi zajistit zpracování studie v navrženém rozsahu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 124/2004

2. Jižní sjezd z I/35 do průmyslové zóny Turnov - Ohrazenice a Fučíkovy ulice

RM schvaluje předložený postup přípravy stavby jižního sjezdu.

(hlasování: 6/0/2)

usnesení RM č. 125/2004

RM ukládá Ing. Hejdukovi napsat závazné stanovisko města k přípravě stavby jižního sjezdu pro ŘSD ve smyslu zabezpečení řešení smluvních vazeb u č. p. 1248 a protihlukové stěny u bytového domu č. p. 1679.

(hlasování: 6/0/2)

usnesení RM č. 126/2004

RM ukládá ing. Hejdukovi a ORM projednat konkrétní plnění a finanční dopady smlouvy o budoucí smlouvě směnné u domu č. p. 1248 a výsledky předložit na jednání RM nejdéle do konce června 2004.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 127/2004

RM ukládá ORM podat žádost o grant na financování protihlukové stěny u domu č. p. 1679 a Ing. Hejdukovi jednat s investory v průmyslové zóně Ohrazenice - Turnov o možnosti spolufinancování nezbytných nákladů.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 128/2004

K bodu č. 4/ Sobotecká ulice

RM schvaluje předložený postup při zajišťování investiční akce "Rekonstrukce Sobotecké ulice", a to zejména v rozčlenění zakázky na tři samostatné akce.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 129/2004

RM doporučuje ZM realizaci parkoviště v rámci investiční akce "Rekonstrukce Sobotecké ulice".

(hlasování: 5/0/3)

usnesení RM č. 130/2004

RM schvaluje princip, aby nové kanalizační přípojky k jednotlivým objektům v Sobotecké ulici si hradili si majitelé těchto objektů.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 131/2004

RM schvaluje výběrovou komisi na veřejnou zakázku "Parkoviště u Sobotecké ulice" ve složení Ing. Hejduk, Ing. Kanclíř, Těhníková, p. Svatoš, p. Boháč, p. Jansa.

(hlasování: 7/0/1)

usnesení RM č. 132/2004

RM doporučuje ZM schválit konečný model financování investiční akce "Rekonstrukce Sobotecké ulice" s pomocí rozpočtových změn 2004 s využitím dalších předložených možností.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 133/2004

Další demolice objektů v Maškových zahradách

RM vzala na vědomí informace o demolici objektů v "Maškových zahradách" v roce 2003 a projednala potřebu dokončení demolice objektu přípravy a skleníků v roce 2004.

RM v této souvislosti ukládá ORM uzavřít smlouvu na dokončení demolice v "Maškových zahradách" s firmou Jan Kreysa v měsíci dubnu na základě předloženého návrhu s tím, že platba proběhne v roce 2005, nebo bude akce řešena v rozpočtových změnách letošního roku.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 134/2004

Nájem pozemkových ploch s ČD

RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemkových ploch od ČD, a. s. za účelem vydání územního rozhodnutí na akci Rekonstrukce Nádražní ulice v Turnově, III. etapa, dle návrhu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 135/2004

Žádosti o výjimku ze stavební uzávěry v centru města

RM souhlasí s udělením výjimky ze stavební uzávěry na stavební úpravy vnitřní dispozice domu č. p. 680 dle předloženého návrhu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 136/2004

RM souhlasí s udělením výjimky ze stavební uzávěry na stavbu hydraulického osobního výtahu pro občany se sníženou možností orientace a pohybu.

(hlasování: 5/0/3)

usnesení ZM č. 137/2004

RM souhlasí s udělením výjimky ze stavební uzávěry na vybudování vodovodní přípojky přes pozemek města p. č. 190 v k. ú. Turnov.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 138/2004

RM souhlasí s udělením výjimky ze stavební uzávěry na vybudování vodovodní přípojky ze Skálovy ulice mezi Sokolovnou (č. p. 540) a tělocvičnou I. Základní školy (č. p. 600) okolo atletické dráhy do objektu šaten volejbalového areálu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 139/2004

RM souhlasí s udělením výjimky ze stavební uzávěry na akci I. ZŠ Skálova - Opláštění tělocvičny.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 140/2004

RM souhlasí s udělením výjimky ze stavební uzávěry na změnu užívání stávajícího objektu garáže v areálu "bývalých technických služeb" v Sobotecké ulici na tiskárnu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 141/2004

K bodu č. 5/Zabezpečení systému odpadového hospodaření

RM bere na vědomí informaci o analýze systému odpadů ve vybraných městech.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 142/2004

RM doporučuje ZM na základě návrhu OŽP a dozorčí rady TST, s. r. o. nevypisovat výběrové řízení na firmu zabezpečující svoz a likvidaci KO.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 143/2004

K bodu č. 6/ Úpravy areálu Dolánek r roce 2004

RM ukládá OŽP realizovat zatravnění ostrůvku u jezu dle návrhu prostřednictvím firmy Jan Kreysa do 15. května 2004 včetně předpokládaného zneprístupnění ostrova do konce června z důvodu potřeby plného zakořenění travnatého porostu.

(hlasování: 5/3/0)

usnesení RM č. 144/2004

K bodu č. 7/ Majetkové otázky

1. Prodej pozemků pod domy čp. 1668, 1669, 1670 sídliště J. Patočky

RM nesouhlasí s prodejem pozemků pod domy č. p.1668, 1669, 1670 na sídlišti J. Patočky v Turnově.

(hlasování: 6/0/2)

usnesení RM č. 145/2004

2. Prodej pozemku u prodejny čp. 1727 ve Studentské ul.

RM neschvaluje odprodej pozemku a doporučuje otázku řešit formou pronájmu s povinností údržby pozemku oproti požadovanému nájmu. RM ukládá OSM předložit konečnou dohodu o pronájmu ke schválení a v rámci dopravní komise iniciovat projednání vhodnosti omezení současného parkování v nejbližším okolí.

(hlasování: 7/0/1)

usnesení RM č. 146/2004

3. Prodej pozemku v ul. Ant. Dvořáka, Turnov

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemků st. p. č. 84 - zbořeniště a parc. č. 85 - zahrada, k. ú. Turnov firmě Dn'D, s. r. o Turnov za cenu 2.000,- Kč/m² a za dalších navržených smluvních podmínek.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 147/2004

RM ukládá ORM prověřit možnost zabezpečení využití navrhovaného objektu i pro bytové účely, a to základě pravidel připravovaného regulačního plánu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 148/2004

4. Zřízení příjezdové komunikace k dvornímu traktu čp. 748, Žižkova ul.

RM nechvaluje požadovanou možnost zřízení přístupové cesty na dvorek u domu čp. 748, Žižkova ul. Turnov.

(hlasování: 7/0/1)

usnesení RM č.149/2004

5. Obchodní veřejná soutěž - OAHŠ stravovací a výukový provoz - výběr dodavatele

RM schvaluje výsledek VŘ na základě zprávy komise pro posouzení a hodnocení nabídek s tím, že nabídkou nejlépe splňující kriteria vymezená v podmínkách obchodní veřejné soutěže je nabídka uchazeče firmy Tip-ex Partner, s. r. o., Praha.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 150/2004

6. Pronájem pozemku p. Úředníčkovi

RM souhlasí s pronájemem části pozemku p. č. 698/1, k. ú. Daliměřice pro pana Úředníčka dle návrhu.

(hlasování:8/0/0)

usnesení RM č. 151/2004

7. Žádost p. Svobody o koupi stavebního materiálu

RM schvaluje provést demolici polorozpadlých objektů, úklid a úpravu pozemku po sovětské armádě na Vesecku pro pana Svobodu za navrženou cenu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 152/2004

8. Výpůjčka movitého majetku

RM schvaluje výpůjčku movitého majetku (nábytku) pro Vzdělávací centrum Turnov, o. p. s. dle návrhu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 153/2004

9. Umístění zeleného pásu v projektu "Rekonstrukce povrchů Terronská ul. v Turnově"

RM schvaluje umístění zeleného pásu mezi vozovkou a chodníkem dle návrhu odboru životního prostředí a odboru správy majetku města.

(hlasování: 6/2/0)

usnesení RM č. 154/2004

10. Využití městských pozemků

RM bere na vědomí informaci o využití a výši nájemného z městských pozemků a ukládá OSM intenzivně hledat nájemce pro využití doposud nepronajímaných pozemků.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 155/2004

K bodu č. 8/ Koncepce MTT, s. r. o.

RM, jako valná hromada firmy, schvaluje navrženou koncepci Městské teplárenské Turnov, s. r. o. včetně předpokládaného výhledu na investice a údržbu jednotlivých technologických celků.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 156/2004

RM schvaluje vyplacení odměny jednateli MTT, s. r. o. dle předloženého návrhu.

(hlasování:8/0/0)

usnesení RM č. 157/2004

K bodu č. 9/ Ostatní

Povolení užívání městského znaku

RM ve smyslu čl. IX. vyhlášky č. 41/1997, o používání městských symbolů, vyhovuje žádosti Spolku

rodáků a přátel Turnova a povoluje užívat městský znak při korespondenci spolku, a to v záhlaví dopisních papírů, bez poplatku.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 158/2004

Návrh škodní a likvidační komise na vyřazení majetku na hradě Valdštejn

RM schvaluje vyřazení majetku na hradě Valdštejn, a to v celkové výši 26.200,- Kč.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 159/2004

System výběru dětí do sportovní třídy

RM vzala na vědomí zprávu Mgr. Rytíře, která se týká systému výběru dětí do sportovní třídy a výše hodinové dotace tělesné výchovy v této třídě.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 160/2004

Žádost o prominutí náhrady škody - p. Mejsnar.

RM schvaluje snížení předpisu náhrady škody vzniklé při dopravní nehodě se služebním vozidlem na polovinu.

(hlasování: 5/0/3)

usnesení RM č. 161/2004

Členství v komisích RM

RM jmenuje za členy dopravní komise ing. Jirmana a pana Svatoše. Současně bere na vědomí rezignaci p. Lukše z členství v komisi cestovního ruchu.

(hlasování: 8/0/0)

usnesení RM č. 162/2004

V Turnově dne 22. března 2004

Ing. Milan Hejduk
starosta

PhDr. Hana Maierová
místostarostka