



ZÁPIS A USNESENÍ

Rady Města Turnov
ze zasedání dne 8. prosince 2004

Přítomni všichni členové RM dle prezenční listiny

Program jednání

1. Školství v Turnově
 - stav a výhled, aktuality
2. Anketa o parku
3. Finanční otázky
 - pohledávky, limity mezd,
 - změna DPH park. a knihovna
4. Návrh rozpočtu města 2005
5. Majetkové otázky
 - zimní údržba, pozemkové otázky
6. Krizové řízení
 - aktuality
7. Personální otázky
 - směrnice, odměny MTT, orgány VHS
8. Ostatní podněty a informace
 - jižní sjezd, výstavba haly TJ
 - výjimka ze stavební uzávěry

K bodu č. 1/ Školství v Turnově

1. Přehled o školách v Turnově

RM bere na vědomí materiál "Přehled o školách v Turnově" a v této souvislosti ukládá p. Bártovi předložit do příštího jednání zprávu o stavu a činnosti ZŠ Žižkova.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 585/2004

2. Potřeby investičních výdajů, oprav a požadavků mateřských škol, základních škol, školských a kulturních zařízení

RM bere na vědomí materiál "Potřeby investičních výdajů, oprav a požadavků mateřských škol, základních škol, školských a kulturních zařízení" v této souvislosti ukládá OSM předložit nejdéle na březnovou radu aktualizaci studie Koncepce stravování ve školských zařízeních.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 586/2004

RM ukládá OSM připravit stavebně technické zhodnocení budovy Mateřské školy ve Zborovské ulici a zprávu o jejím využití v termínu do konce dubna tak, aby bylo možné po projednání v RM zahájit zpracování projektové dokumentace.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 587/2004

RM ukládá OSM připravit materiál, ve kterém podrobně zhodnotí stavebně-technický stav objektu Waldorfské mateřské školy v Hruborohozecké ulici čp. 323 v termínu do konce do konce dubna. Materiál musí obsahovat jednoznačné doporučení, zda objekt rekonstruovat či demolovat.
(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 588/2004

3. Úprava pravidel pro výběrová řízení

RM ukládá OŠKS do konce února upravit "Pravidla pro výběrová řízení na místa vedoucích pracovníků organizací zřizovaných Městem Turnov a vedoucích pracovníků MěÚ", pro ředitele škol a školských organizací, tak aby byla v souladu s novou školskou legislativou a zahrnovala požadavek pravidleného hodnocení ředitelů zařízení.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 589/2004

4. Návrh na vyřazení DDHM

RM souhlasí s vyřazením :

- DDHM v Základní škole Turnov, 28. října 18, dle návrhu "A".
- DDHM v Mateřské škole Turnov, Kosmonautů 1640, okres Semily, dle návrhu "B".
- DDHM v Mateřské škole Turnov-Mašov, U Školy 85, okres Semily, dle návrhu "C".
- DDHM v Pomocné škole při Dětském centru Turnov, Kosmonautů 1641, okres Semily, dle návrhu "D".
- DDHM na hradě Valdštejn dle návrhu "E/1" a bere na vědomí vyřazení majetku dle přílohy "E/2".

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 590/2004

K bodu č. 2/ Anketa o parku

Východiska k obnově parku u letního kina

RM bere na vědomí předložený materiál a výsledky projednání v komisích RM s obyvateli města. RM doporučuje s ohledem na další využití parku změnu návštěvního režimu parku, tj. jeho uzavírání v nočních hodinách, jako předpoklad pro zadání studie parku.

(hlasování: 5/2/2)

usnesení RM č. 591/2004

K bodu č. 3/ Finanční otázky

1. Použití rezervního fondu

RM schvaluje MĚSTSKÉ KNIHOVNĚ ANTONÍNA MARKA TURNOV použití rezervního fondu do výše 180 tis. Kč na výdaje dle návrhu.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 592/2004

2. Pohledávky

RM bere na vědomí stav pohledávek k 30. 9. 2004.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 593/2004

RM doporučuje ZM schválit odprodej navržených pohledávek.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 594/2004

RM schvaluje pohledávky odepsat dle návrhu.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 595/2004

RM schvaluje vzdát se práva a pohledávky prominout dle návrhu.
(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 596/2004

3. Odvod zřizovateli

RM ukládá Dětskému centru Turnov, příspěvkové organizaci odvod zřizovateli ve výši dle návrhu na dofinancování hydromasážní vany.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 597/2004

RM ukládá HRADU VALDŠTEJN odvod zřizovateli ve výši 112849,90 Kč na kapitálové výdaje dle návrhu a současně neschvaluje odvod zřizovateli ve výši 100 tis. Kč na realizaci vodovodu.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 598/2004

RM ruší usnesení č. 375/2004.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 599/2004

4. Sledované ukazatele

RM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola Turnov - Mašov, U Školy 56, okres Semily, Mateřská škola Turnov, 28. října 757, okres Semily, Mateřská škola Turnov, Bezručova 590, okres Semily a organizaci MĚSTSKÁ KNIHOVNA ANTONÍNA MARKA TURNOV přesuny mezi položkami schváleného rozpočtu na rok 2004 dle předloženého návrhu.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 600/2004

5. Úprava zřizovacích listin

RM schvaluje změny ve zřizovacích listinách MĚSTSKÉ NEMOCNICE TURNOV a ostatních příspěvkových organizacích v otázce předkládání inventur ve smyslu vynechání ve zřizovacích listinách a doplněním povinností organizací v rozpočtových pravidlech.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 601/2004

6. Městské organizace - limity hrubých mezd

RM schvaluje úpravu limitů hrubých mezd na rok 2004 dle předloženého návrhu.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 602/2004

7. DPH

RM projednala stanoviska a zprávu Bc. Staňkové o nových závazných stanoviscích ohledně DPH a ukládá Bc. Staňkové zabezpečit:

- 1) přesun ekonomické činnosti prodej zboží z MĚSTSKÉ KNIHOVNY ANTONÍNA MARKA TURNOV na odbor cestovního ruchu a bezplatný převod zásob zboží k 1.1.2005 Městu Turnov
- 2) přesun provozování parkovacích automatů z Technických služeb Turnov, s. r. o. na Město Turnov.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 603/2004

8. Limity na občerstvení a dary

RM schvaluje zvýšení limitu na občerstvení a dary na rok 2004 příspěvkové organizaci Základní škola Turnov, ul. 28. října 18, okres Semily a organizaci Základní škola Turnov, Skálova 600, okres Semily dle návrhu.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 604/2004

9. Limit pracovních úvazků ZSST

RM schvaluje přechodné navýšení limitu pracovních úvazků o pět proti původnímu rozpisu z důvodu dlouhodobé neschopnosti dle návrhu bez současného navýšení limitu mezd.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 605/2004

10. Poskytování sociálních služeb spádovým obcím ze strany ZSST

RM bere na vědomí informaci o zahájení této činnosti a doporučuje zhodnotit reálnou časovou kapacitu dnešních zaměstnanců a navýšit kalkulaci nákladových položek.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 606/2004

K bodu č. 4/ Návrh rozpočtu města 2005

RM projednala návrh rozpočtu na rok 2005 a ukládá vedení města předložit jeho aktuální verzi na řádné lednové projednání RM a ZM, a to včetně aktualizace některých položek.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 607/2004

K bodu č. 5/ Majetkové otázky

1. Plán zimní údržby pro rok 2004-2005

RM schvaluje plán zimní údržby místních komunikací na zimní období roku 2004-2005 dle předloženého návrhu s úpravou dle projednání.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 608/2004

2. Majetkové vypořádání Koňský trh

a) RM doporučuje směnu pozemku p. č. 240 a část p. p. č. 246 mezi společnostmi Josef Plátek, s. r. o. Turnov za část pozemku 247/1 ve vlastnictví Města Turnova dle návrhu. Rozdíl ve výměrách bude doplacen částkou 1.500,- Kč/m².

b) RM doporučuje po uskutečnění výměny pozemků se společností Josef Plátek, s. r. o. Turnov odprodat p. p. č. 240 společnosti Real Garant, s. r. o. za cenu 1500,- Kč/m².

c) RM zároveň doporučuje dokončit majetkové vyrovnání mezi Městem Turnov a panem Feštresem se spoluvlasníky dle uzavřené smlouvy ze dne 15.6.1999.

(hlasování: 7/1/1)

usnesení RM č. 609/2004

3. Majetkové vypořádání pátého ramena okružní křižovatky Sobotecká x J. Palacha

RM doporučuje výměnu pozemku p. č. 234/11 ve vlastnictví Martiny Švancarové za část pozemku p. č. 231 ve vlastnictví města dle předloženého návrhu.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 610/2004

4. 30 bj. ul. 1. máje

RM bere na vědomí informace o stavu realizace investiční akce 30 bj. ul. 1. máje a doporučuje OSM převzetí objektu v plánovaném prosincovém termínu s podmínkami vyplývajícími z jednání RM.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 611/2004

5. Směna pozemků v Mokřinách - JUDr. J. Mikolanda

RM doporučuje ZM schválit majetkové vyrovnání směnou pozemků parc. č. 61, k. ú. Malý Rohozec ve vlastnictví Města Turnova (cena 100,- Kč/m²) za část pozemku parc. č. 60, k. ú. Malý Rohozec

(cena 30,- Kč/m²) ve vlastnictví manželů Mikolandových, Praha 3 s finančním vyrovnáním za rozdíl ve výměrách a cenách pozemků ze strany manželů Mikolandových.

(hlasování: 6/2/1)

usnesení RM č. 612/2004

6. Synagoga - schválení projektanta akce

RM schvaluje firmu Profes Projekt, s. r. o. Turnov jako zpracovatele projektové dokumentace na akci Synagoga Turnov a schvaluje finanční prostředky na úhradu projektových prací do rozpočtu na r.2005 v kapitole projekty OSM.

(hlasování: 6/3/0)

usnesení RM č. 613/2004

7. ČESKÝ TELECOM a.s. - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene podle zákona č. 151/2000 Sb. o telekomunikacích a změně dalších zákonů v návaznosti na obč. zákoník na pozemcích ve vlastnictví Města Turnova dotčených stavbou "Turnov, Vrchhůra, ÚPS" pro ČESKÝ TELECOM, a. s. za jednorázovou úhradu 4.061,- Kč.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 614/2004

8. Podnájem v čp. 820 v Tázlerově ulici v Turnově

RM schvaluje podnájem části nebytových prostor v objektu čp. 820 v Tázlerově ulici pro paní Renatu Glenkovou.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 615/2004

9. Pronájem pozemku - zahrádka

RM schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 738/2 o výměře 400 m², k. ú. Daliměřice pro paní Alenu Trojanovou, Liberecká 30, Jablonec nad Nisou za cenu 2,50 Kč/m²/rok, tj. 1.000,- Kč.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 616/2004

10. Výstavba bytů čp. 22 Mašov

RM schvaluje uzavření smlouvy o výstavbě bytu a nájemní smlouvy na byty v čp. 22 Mašov:

a) byt č. 1 s Martinem a Petrou Holanovými, Turnov

b) byt č. 2 s Daliborem Brodským, Mašov

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č.617/2004

K bodu č. 6/ Krizové řízení

RM byla seznámena a projednala problematiku krizového a havarijního plánování a závěry jednání Bezpečnostní rady města. V této souvislosti doporučuje ZM schválit vybudování systémů elektronických sirén s možností hlasového výstupu a doporučuje vyčlenit potřebné finanční prostředky z rozpočtů 2005 - 2006.

(hlasování: 7/0/2)

usnesení RM č. 618/2004

K bodu č. 7/ Personální otázky

Směrnice o personálním řízení

RM schvaluje po projednání a doplnění Směrnici o personálním řízení na MěÚ Turnov.

(hlasování: 8/0/1)

usnesení RM č. 619/2004

Mimořádné odměny jednatelů spol. s r. o. - MTT, Ing. Vladimír Konopka

RM schvaluje návrh výše mimořádné odměny jednatelem MTT, s. r. o. Ing. Vladimíru Konopkovi dle předloženého návrhu, která bude z podílu na zisku MTT, s. r. o.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 620/2004

Zástupci ve VHS Turnov

RM schvaluje s účinností od 1. ledna 2005 za zástupce Města Turnova v Radě sdružení VHS Turnov Ing. Milana Hejduka, Ing. Vítězslava Sekaninu, Ing. Jiřího Ulmanna a zástupce v Dozorčí radě VHS Turnov Ing. Jaromíra Pekaře.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 621/2004

RM vzhledem k ukončení pracovního poměru dohodou odvolává na návrh tajemníka ing. Zdeňka Borovičku z funkce vedoucího odboru dopravy k 31. 12. 2004.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 622/2004

K bodu č. 8/ Ostatní podněty a informace

Jižní sjezd z I/35 do Fučíkovy ulice - informace o stavu přípravy akce

RM bere na vědomí informace o postupu přípravy stavby jižního sjezdu.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 623/2004

Výjimky ze stavební uzávěry

RM uděluje výjimku ze stavební uzávěry pro "Opravu ocelové haly a vybudování přípojek inženýrských sítí " na st. p. č. 814 a p. p. č. 744/10 v k. ú. Daliměřice.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 624/2004

RM uděluje výjimku ze stavební uzávěry pro "Stavbu trvalého oplocení včetně vjezdových vrat a vstupní branky".

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 625/2004

RM uděluje výjimku ze stavební uzávěry pro " Nástavbu a stavební úpravy prodejny potravin Hotel Karel IV".

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 626/2004

RM uděluje výjimku ze stavební uzávěry pro " Změnu užívání nebytových prostor v domě č. p. 302 v ul. Ant. Dvořáka" z prostoru pro obchodní činnost na stomatologickou ordinaci.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 627/2004

Složení komise povodňové prevence

RM odvolává z členství komise p. Václava Svatoše ml. a jmenuje za jejího člena p. Martin Holana.

(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 628/2004

Výběrové řízení na úvěrové zajištění stavby Kongresového centra Střelnice

RM ukládá ing. Hejdukovi zabezpečit v případě získání dotačního příslibu financování z evropských zdrojů podmínky státu na prokázání spolufinancování akce. Současně v této záležitosti schvaluje případné složení výběrové komise - Bc. Staňková, ing. Sláma, ing. Šubert, ing. Hájek, p. Rambousek,

ing. Kanclíř, ing. Hejduk, a to pokud bude nutné realizovat výběrové řízení na bankovní úvěr.
(hlasování: 9/0/0)

usnesení RM č. 629/2004

V Turnově dne 8.12.2004

Ing. Milan Hejduk
starosta

PhDr. Hana Maierová
místostarostka